

№ 35
Сентябрь
2018

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА



ЦБ РФ

ИНФОРМАЦИЯ БАНКА РОССИИ от 14.09.2018

Банк России повысил ключевую ставку до 7,50% годовых

ВАЛЮТНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

«МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВОПРОСУ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ РЕЗИДЕНТАМИ ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ДОКУМЕНТОВ В УПОЛНОМОЧЕННЫЕ БАНКИ ПО ПОСТАВЛЕННЫМ В УПОЛНОМОЧЕННЫХ БАНКАХ НА УЧЕТ КОНТРАКТАМ» (УТВ. БАНКОМ РОССИИ 12.09.2018 № 22-МР)

Банк России разъяснил порядок представления резидентами подтверждающих документов по контрактам, принятым на учет

При исполнении обязательств по такому контракту резидент, в частности, должен представить в банк документы, подтверждающие исполнение обязательств способом, отличным от расчетов (акты приема-передачи, счета, счета-фактуры и (или) иные документы, в том числе используемые резидентом для учета своих хозяйственных операций).

По общему правилу, составление отдельных документов специально для целей валютного контроля не требуется.

Сообщается, что резидент может располагать как совокупностью видов документов, подтверждающих исполнение обязательств способом, отличным от расчетов, так и одним таким документом.

Так, например, при экспорте услуг в сфере информационных технологий документы, подтверждающие факт оказания услуги (акт об оказанных услугах, акт сдачи-приемки и т.п.), не оформляются. В этом случае подтверждающим документом для целей валютного контроля может являться инвойс, счет-оферта и т.п.

НАЛОГИ И СБОРЫ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВЕРХОВНОГО СУДА РФ от 20.07.2018 № 16-КГ18-17

Систематическую деятельность признают предпринимательской даже без регистрации ИП.

Гражданин владел несколькими торговыми помещениями и сдавал их в аренду. Налоговая инспекция провела выездную проверку, вынесла решение привлечь предпринимчивого гражданина к ответственности за неуплату НДС и доначислила налог, пени и штраф. Физлицо не согласилось с решением налогового органа и потребовало через суд признать решение чиновников незаконным, заявляя, что распорядился своим имуществом, реализуя законные права гражданина, а предпринимательской деятельностью вовсе не занимался.

Первая инстанция посчитала, что сделки с вознаграждением действительно не доказывают, что гражданин занимался предпринимательством. По мнению судей, налоговые органы не представили достаточных доказательств для того, чтобы считать истца предпринимателем. Вторая инстанция это постановление отменила, равно как и коллегия Верховного суда РФ.

Коллегия встала на сторону налогового органа, так как помещения сдавались юристу, прибыль истец получал систематически – значит, фактически предпринимательская деятельность была. А то, что гражданин не регистрировал ИП, не опровергает этих выводов и не значит, что физлицо нельзя признать предпринимателем. Ссылаться на отсутствие регистрации в отношении заключенных сделок запрещает ГК РФ и НК РФ.

Таким образом, решение налогового органа Верховный суд РФ оставил в силе, а жалобы гражданина – без удовлетворения.

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 13.08.2018 № 03-02-08/56869

О предоставлении налоговым органом судебному приставу сведений об имуществе физлица.

По закону, если у пристава нет данных об имуществе должника, он может запросить эту информацию у налоговых органов или других уполномоченных организаций.

При этом у налоговых органов можно запросить только неизвестную приставам ранее информацию о названиях и адресах банков, в которых у должника есть счета, номера этих счетов и сведения о хранящихся в этих банках деньгах и других ценностях. В то же время налоговые органы не обязаны рассказывать приставам о квартирах, машинах и другой собственности должника или раскрывать сведения о том, является ли он учредителем каких-либо организаций.

В имеющейся судебной практике есть указание, что приставы могут запросить у налоговых органов только данные из ч. 9 ст. 69 Закона № 229-ФЗ, не защищенные налоговой тайной. В предоставлении других данных налоговая служба вправе отказать.

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 23.08.2018 № ГД-3-14/5820@

О внесении изменений в ЕГРЮЛ при переходе доли в уставном капитале ООО к наследнику.

В Федеральном законе от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» сказано, что доли в капитале общества переходят к наследникам, если в уставе нет указаний на другой порядок. До того как наследник примет наследство, его долей управляют в порядке, зафиксированном в ГК РФ.

Чтобы внести в ЕГРЮЛ изменения, которые касаются информации о юристе, но не затрагивают учредительные документы, нужно подать заявление по форме № Р14001, в котором следует подтвердить достоверность новых данных. При переменах, касающихся перехода доли или ее части, нужно к заявлению приложить документы, которые подтвердят основание для перехода.

В налоговой службе отмечают, что сделка по отчуждению доли или части доли в уставном капитале общества должна быть удостоверена нотариально. В противном случае сделку не признают действительной. Заверивший сделку нотариус в течение двух рабочих дней обязан подать заявление о внесении изменений в ЕГРЮЛ. Если сделка совершается с обременением, это также должно найти свое отражение в заявлении. Документ отправляется в налоговый орган в электронной форме, заверенный цифровой подписью нотариуса.

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 28.08.2018 № 03-03-06/1/61105

Об учете в целях налога на прибыль расходов на приобретение земельного участка и уплату госпошлины за регистрацию права собственности на него.

В ведомстве рассказали, как влияет на прибыль приобретение организацией земельного участка и оплата госпошлины за указанные регистрационные действия.

Отразить факт покупки земельного участка в расходах можно только при его последующей продаже, основанием является пп. 2 п. 1 ст. 268 НК РФ.

Затраты на госпошлину учесть можно в прочих расходах. Особо отмечено, что датой осуществления операции является не день оплаты пошлины, а день ее исчисления.

НДС

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 24.08.2018 № 03-07-08/60478

О подтверждении обоснованности применения ставки НДС 0% при экспорте товаров на основании временных деклараций.

Вывести товар можно по временной декларации, но для подтверждения нулевой ставки она не подходит. Нужна полная таможенная декларация. Оформить ее следует до конца квартала, за который вы подаете декларацию по НДС с заявленной нулевой ставкой.

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 31.08.2018 № 03-07-14/62210

О вычете НДС, предъявленного ИП при приобретении легкового автомобиля, используемого при экспорте товаров.

Предприниматель приобрел легковой автомобиль для служебных дел - для экспорта товаров, являясь при этом плательщиком НДС.

В финансовом ведомстве разъяснили, что в случае приобретения индивидуальным предпринимателем легкового автомобиля для использования в предпринимательской деятельности суммы НДС, предъявленные при приобретении данного автомобиля, подлежат вычету в случае его использования для операций, облагаемых данным налогом, в том числе по нулевой ставке при экспорте товаров, в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 1 и 3 статьи 172 НК РФ.

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 04.09.2018 № 03-07-11/63070

О принятии к вычету НДС на основании одного счета-фактуры частями в разных налоговых периодах в течение трех лет после принятия на учет товаров (работ, услуг).

Финансовое ведомство сообщило, что принятие к вычету НДС на основании одного счета-фактуры частями в разных налоговых периодах в течение трех лет после принятия на учет товаров (работ, услуг), за исключением основных средств, оборудования к установке и (или) нематериальных активов, нормам НК РФ не противоречит.

ПИСЬМО ДЕПАРТАМЕНТА НАЛОГОВОЙ И ТАМОЖЕННОЙ ПОЛИТИКИ МИНФИНА РОССИИ от 03.09.2018 № 03-07-11/62699

Услуги застройщика, оказываемые физлицам по договорам участия в долевом строительстве, согласно которым объектами долевого строительства являются нежилые помещения, входящие в состав многоквартирного дома, освобождаются от НДС только в случае, если такие объекты не являются объектами производственного назначения.

В ведомстве указали, что объектом долевого строительства могут быть жилые и нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме. Оно подлежит передаче участнику долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и входит в состав дома или иного объекта недвижимости, строящихся (создаваемых) также с привлечением денежных средств участника долевого строительства (п. 2 ст. 2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; далее – Федеральный закон № 214-ФЗ).

При этом услуги застройщика по договору участия в долевом строительстве, заключенного на основании Федерального закона № 214-ФЗ, не подлежат налогообложению НДС. За исключением услуг по строительству объектов производственного назначения, то есть необходимых для использования в производстве товаров, оказании услуг, выполнении работ (подп. 23.1 п. 3 ст. 149 НК РФ).

НДФЛ

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 17.08.2018 № ПА-4-11/15942

Об указании ИНН при заполнении формы 2-НДФЛ.

Налоговая служба рассмотрела обращение налогового агента о заполнении справки о доходах физлица.

Налогоплательщик интересовался, как быть, если ИНН работника неизвестен. Указанный реквизит можно оставить незаполненным лишь в том случае, если лицо не состоит на учете в ИФНС. Только в такой ситуации и при положительном прохождении форматно-логического контроля отправка сведений о доходах не повлечет санкций за представление недостоверной информации.

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 20.08.2018 № 03-04-05/58764

Об уплате НДФЛ с доходов блогеров

Обязанность платить налоги распространяется на всех налогоплательщиков в качестве безусловного требования государства, в том числе на блогеров, получающих доходы. На основании статьи 209 НК РФ объектом обложения по налогу на доходы физических лиц является доход, полученный налогоплательщиком.

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 04.09.2018 № БС-3-11/6172@

Налоговая служба разъяснила, в чем заключается функция налогового агента и почему не разрешается удерживать НДФЛ до расчета с работником.

Как только организация вступает во взаимоотношения с физлицами по выплате вознаграждения, у нее возникает обязанность по расчету, удержанию и переводу налога в бюджет. Это следует из п. 1 ст. 226 НК РФ.

Поскольку НДФЛ, по п. 4 ст. 226 НК РФ, подлежит удержанию непосредственно из выплаченного лицу вознаграждения, важен момент определения даты его фактического получения. На основании п. 1 ст. 223 НК РФ таким днем считается день его выплаты или перечисления на счет. Поэтому удерживать НДФЛ до выдачи вознаграждения недопустимо.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

КАССАЦИОННОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВЕРХОВНОГО СУДА РФ ОТ 09.08.2018 № 5-КГ18-96

Собственник коммерческой недвижимости на одном из московских шоссе обратился в суд с тем, чтобы снизить кадастровую стоимость своего имущества до его рыночной цены за вычетом НДС.

Компания жаловалась, что цена нежилых построек, посчитанная с учетом налога, является завышенной.

Вплоть до обращения фирмы в Верховный суд РФ судьи отказывались принимать сторону налогоплательщика.

Однако высшая инстанция указала на неправильное толкование нижестоящими коллегами действующего законодательства.

Под рыночной стоимостью объекта понимается наиболее вероятная цена его продажи на открытом рынке, которая определяется в ходе специальной оценки. Эта характеристика также используется:

- ✓ для целей налогообложения;
- ✓ при составлении отчетности;
- ✓ при передаче недвижимости в аренду или залог;
- ✓ при страховании и кредитовании;
- ✓ при реорганизации юрлиц;
- ✓ в ходе приватизации имущества;
- ✓ при разрешении споров;
- ✓ в иных случаях.

Судебная коллегия отметила важность того факта, что компания использует кадастровую стоимость помещений только при

расчете налога на имущество организаций, без намерения реализовать его.

При этом организация ссылается на факт двойного налогообложения объектов недвижимости, ведь в период владения ею уплачивается налог, исходя из цены, включающей НДС. Апелляция этот довод отклонила, тогда как Верховный суд РФ нашел его убедительным на следующих основаниях:

- ✓ НК РФ определяет объект налогообложения для каждого налога в связи с возникновением основания для его уплаты;
- ✓ объектом налогообложения НДС признается реализация, тогда как налог на имущество уплачивается в связи с правом владения объектом;
- ✓ оценка объекта недвижимости для дальнейшего использования без реализации не образует объекта обложения НДС.

Верховный суд РФ определил, что включение суммы НДС в кадастровую стоимость недвижимости, используемую для исчисления налога на это имущество и без его реализации, незаконно.

ИНФОРМАЦИЯ ФНС РОССИИ от 14.09.2018

Обязанность по уплате налогов за несовершеннолетних лиц исполняют их родители (усыновители, опекуны, попечители).

Физлица, признаваемые плательщиками налогов на недвижимое имущество, вне зависимости от возраста обязаны уплачивать налог в отношении находящейся в их собственности или владении недвижимости.

Несовершеннолетние лица - владельцы налогооблагаемой недвижимости могут участвовать в налоговых отношениях через законного или уполномоченного представителя (родителя, опекуна и т.п.).

СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 17.08.2018 № 03-15-05/58323

ИП, не имеющие наемных работников, платят взносы в ПФР и ФФОМС за себя.

НК РФ не освобождает таких плательщиков от взносов. Исключение составляют только обозначенные в п. 7 ст. 430 НК РФ временные интервалы, в частности:

- ✓ периоды службы по призыву,
- ✓ ухода за маленьким ребенком, инвалидами или стариками.

При этом ИП в это время не должен работать, а отсутствие деятельности — подтвердить соответствующими документами.

В остальное время взносы надо платить, даже если ИП не работал и доходов не получал. Эта обязанность возникает с момента регистрации ИП и до того дня, как предприниматель будет исключен из ЕГРИП. В ведомстве - в качестве обоснования - ссылаются на определение Конституционного суда РФ, в котором сказано, что статус ИП не только разрешает гражданам пользоваться правами и привилегиями, но и налагает определенные обязанности, в том числе налогообложение и уплату страховых взносов.

Если же действий, чтобы оказаться вычеркнутым из ЕГРИП, гражданин не предпринимает, то и взносы ему придется платить по-прежнему.

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 03.09.2018 № БС-4-11/16962@

О заполнении расчета по страховым взносам при выплате социального пособия на погребение.

Родственники умершего гражданина вправе получить у его работодателя социальное пособие на погребение. Данная выплата страховыми взносами не облагается, так как выдается в пользу граждан, не состоявших с организацией в трудовых отношениях. Однако на эту сумму работодатель умершего сотрудника может скорректировать свою базу по взносам.

Налоговая служба разъяснила, что данное пособие следует внести в Расчет по страховым взносам. Сумма отражается по строке 090 приложения 3 к разделу 1 формы отчета за тот период, в котором она выплачена.

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 03.09.2018 № БС-4-11/16963@

О страховых взносах при оплате организацией медосмотров, а также при возмещении расходов работника на их оплату.

Если медосмотры предусмотрены трудовым законодательством или другими законами, расходы на их организацию и проведение возлагаются на организацию. В список таких обследований входят как осмотры перед приемом сотрудника на работу, так и периодические обследования, а также другие медицинские освидетельствования. При этом на время их прохождения работники сохраняют место работы и средний доход. Так как затраты организации на проведение осмотров являются необходимыми, страховые взносы на эти расходы не начисляются.

Что же касается компенсации сотрудникам расходов на оплату медосмотров, то в налоговой службе считают, что на эти выплаты взносы все же надо начислить. Дело в том, что в п. 1 ст. 422 НК РФ есть список компенсаций, на которые взносы не начисляются. Компенсирующие выплаты, связанные с оплатой медосмотров, в этот список не вошли. Кроме того, они не считаются компенсациями по трудовому законодательству. Таким образом, взносами эти выплаты облагаются.

Также в налоговой службе отметили, что позиции судов, основанные на Федеральном законе от 24.07.2009 № 212-ФЗ, утратившем силу с 01.01.2017 года, не должны применяться налоговыми при администрировании взносов.

ПФ РФ

ПИСЬМО ПФР РФ от 07.06.2018 № 08/30755 «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИНФОРМАЦИИ»

Разъяснены некоторые вопросы, связанные с предоставлением работодателями в ПФР форм СЗВ-М и СЗВ-СТАЖ

Отмечается, в частности, следующее:

- ✓ периоды пребывания работника в оплачиваемом отпуске отражаются в форме СЗВ-СТАЖ с кодом «ДЛО-ТПУСК»;
- ✓ отпуск без сохранения заработной платы, время простоя по вине работника, неоплачиваемые периоды отстранения от работы, неоплачиваемый отпуск до одного года, предоставляемый педагогическим работникам, один дополнительный выходной день в месяц без сохранения заработной платы, предоставляемый женщинам, работающим в сельской местности, неоплачиваемое время участия в забастовке и другие неоплачиваемые периоды в форме СЗВ-СТАЖ указываются с кодом «НЕОПЛ»;
- ✓ при необходимости уточнения (исправления) или отмены данных, учтенных на индивидуальных лицевых счетах застрахованных лиц, страхователем предоставляются «Данные о корректировке сведений, учтенных на индивидуальном лицевом счете застрахованного лица (СЗВ-КОРР)»;
- ✓ работодатель, зарегистрированный в ПФР в качестве страхователя по обязательному пенсионному страхованию, обязан предоставить отчетность по обязательному (персонифицированному учету), в том числе по формам СЗВ-М и СЗВ-СТАЖ, в соответствии с нормами действующего законодательства в отношении застрахованных лиц, работающих в организации по трудовому или гражданско-правовому договору, в том числе в отношении руководителей организации, являющихся единственными участниками (учредителями), членами организаций, собственниками их имуще-ства.

ККТ

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 17.08.2018 № 03-01-15/58567

О применении ККТ и выдаче кассовых чеков (БСО) при осуществлении разносной торговли вне стационарной торговой сети.

Если реализация происходит вне стационарных торговых мест, чеки разрешено не пробивать.

Речь идет о торговле с рук, с тележек, с помощью иных приспособлений, а также о продаже товаров в поездах и на борту самолетов.

Не применять ККТ позволяет п. 2 ст. 2 Федерального закона от 22.05.2003 № 54-ФЗ. Исключением из этого правила является реализация:

- ✓ технически сложных товаров;
- ✓ продуктов питания, требующих особых условий хранения;
- ✓ маркируемых товаров.

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 21.08.2018 № 03-01-15/59331

О применении ККТ третьим лицом (агентом) и об НДС при предоставлении в лизинг имущества, в том числе по агентскому договору.

Финансовое ведомство рассмотрело вопрос применения ККТ третьим лицом (агентом) и обратило внимание на следующее:

- ✓ пользователь ККТ обязан исключать возможность несанкционированного доступа третьих лиц к ККТ, программным, программно-аппаратным средствам в составе ККТ и ее фискальному накопителю.

Таким образом, Федеральный закон от 22.05.2003 № 54-ФЗ не содержит положений, ограничивающих санкционированный доступ третьих лиц к ККТ, в том числе передачу им ККТ.

Вместе с тем следует учитывать, что применение кассы третьим лицом не освобождает уполномочивающую организацию от предусмотренных Федеральным законом № 54-ФЗ обязанностей и ответственности за их неисполнение.

Законодательством Российской Федерации не установлено требований в отношении документального оформления передачи ККТ агенту.

ТРУДОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ

ПРИКАЗ МИНТРУДА РФ от 24.08.2018 № 550Н «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ВЕЛИЧИНЫ ПРОЖИТОЧНОГО МИНИМУМА НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ И ПО ОСНОВНЫМ СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИМ ГРУППАМ НАСЕЛЕНИЯ В ЦЕЛОМ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЗА II КВАРТАЛ 2018 ГОДА»

С 01.01.2019 г. МРОТ составит 11 280 рублей

ПИСЬМО РОСТРУДА от 25.07.2018 № 858-ПР «О ПРОВЕДЕНИИ ЕЖЕКВАРТАЛЬНОГО МОНИТОРИНГА СВЕДЕНИЙ ОБ ОРГАНИЗАЦИЯХ (РАБОТОДАТЕЛЯХ) И ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ ОРГАНИЗАЦИЙ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ПЕНСИОНЕРАМИ, А ТАКЖЕ ЕЖЕМЕСЯЧНОГО МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ МЕР ПО СОДЕЙСТВИЮ ЗАНЯТОСТИ ГРАЖДАН ПРЕДПЕНСИОННОГО ВОЗРАСТА»

С первого октября работодатели должны будут предоставлять в местные центры занятости новые отчеты о работниках. Форма называется «Сведения об организации и численности работников организации, не являющихся пенсионерами». В ней нужно будет указывать сведения о численности работников:

- ✓ мужчин 1959 года рождения;
- ✓ женщин 1964 года рождения.

Причем указывать следует как работающих на отчетную дату, так и прекративших свою трудовую деятельность в течение отчетного периода.

Форму нужно будет подавать ежеквартально, начиная с данных на 01.10.2018, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным. Следовательно, крайний срок подачи отчета 15.10.2018.

Унифицированная форма данного отчета еще не разработана. Поэтому пока его следует подавать на бланках, рекомендуемых региональным центром занятости.

ОБЗОР АКТУАЛЬНЫХ ВОПРОСОВ ОТ РАБОТНИКОВ И РАБОТОДАТЕЛЕЙ ЗА АВГУСТ 2018 ГОДА от 07.09.2018

Роструд проанализировал поступившие в августе вопросы от работодателей и опубликовал на своем сайте 5 самых распространенных из них.

Ведомство, подкрепив все ответы правовыми обоснованиями, сделало следующие выводы:

- ✓ досрочно уволить работника в связи с сокращением возможно только по обоюдному согласию сторон с выплатой компенсации зарплаты пропорционально оставшемуся до конца срока уведомления об увольнении времени;
- ✓ при реорганизации юрлица дополнительные соглашения к трудовым договорам заключаются от лица вновь созданной организации;
- ✓ если суд признал взаимоотношения между юрлицом и работником трудовыми, это вовсе не значит, что работник должен согласиться на все условия работодателя и подписать трудовой договор, документ заключается только при согласии двух сторон;
- ✓ если претендент на должность прошел медосмотр, но подписывать трудовой договор не стал, взыскать с него затраты на медосмотр не получится, поскольку данные расходы осуществляются исключительно за счет работодателя;
- ✓ новый генеральный директор вправе отменить приказ о дисциплинарном взыскании, подписанный предыдущим директором, если сотрудник был наказан неправомочно.